



COMUNE DI SAN PAOLO DI CIVITATE

Sede: Piazza Padre Pio, 1 - 71010 - SAN PAOLO DI CIVITATE (FG)

- pec: protocollo@pec.comune.sanpaolodivitate.fg.it

Tel. 0882 556238 - Fax 0882 552307

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA

Oggetto	POR PUGLIA FESR 2014-2020, ASSE PRIORITARIO XII - "SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE (SUS), AZIONE 12.1 - "RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE" - AREA URBANA SAN SEVERO - SAN PAOLO DI CIVITATE (fg) - INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE DEL CENTRO STORICO E SEZIONE URBANA ESTE" IN SAN PAOLO DI CIVITATE (FG), IN SAN PAOLO DI CIVITATE.
CIG	8447372FE2
CUP	I66B19000000002
Importo di gara	€ 499.905,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con primo verbale in data 23/11/2020, qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Protocollo	Offerta
CO.PRO.L.A. - P.IVA:02513990420 Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b) partecipante con la propria struttura d'impresa	n. del 04/11/2020	AMMESSA
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:03533141200 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	n. del 04/11/2020	AMMESSA
CONSORZIO STABILE LM GROUP - P.IVA:05008280264 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	n. del 05/11/2020	AMMESSA

Che con successivo verbale n. 2 in data 23/11/2020, qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
CO.PRO.L.A. Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b) partecipante con la propria struttura d'impresa	Ammessa al prosieguo
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Ammessa al prosieguo
CONSORZIO STABILE LM GROUP Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Ammessa al prosieguo

Con determinazione gestionale n. 270 del 18/11/2020 è stata nominata la Commissione di Gara composta da:

- 1) Geom. Luigi Gianfrancesco – Presidente;
- 2) Geom. Pio d'Atti – Componente;
- 3) Arch. Pina Iacobbe – Componente;
- 4) Ing. Domenico Trotta, segretario verbalizzante.

CIO' PREMESSO

In data 15/12/2020 alle ore 16:00, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

La Commissione, dopo attento esame delle offerte tecniche presentate, in rapporto ai criteri posti a base di gara, procede al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio.

Viste le schede, allegate, dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
CO.PRO.L.A.	66.376
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	65.290
CONSORZIO STABILE LM GROUP	80.000

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

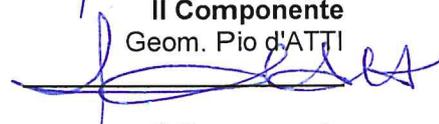
Alle ore 20:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Geom. Luigi GIANFRANCESCO



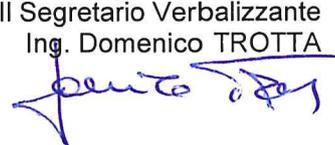
Il Componente
Geom. Pio d'ATTI



Il Componente
Arch. Pina IACOBBE



Il Segretario Verbalizzante
Ing. Domenico TROTTA

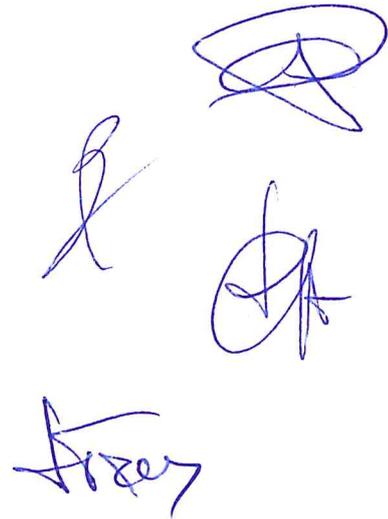


COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE		
	A.1 – Aumento, ottimizzazione e miglioramento qualitativo - tecnico - funzionale - prestazionale in linea con gli obiettivi e le finalità del progetto posto a base di gara (senza riconoscimento di ulteriori oneri), atti ad ottimizzare la funzionalità dell'opera con particolare riferimento agli interventi di rinforzo strutturale e di recupero delle pavimentazioni storiche, già previste da progetto Soluzioni finalizzate al miglioramento/integrazione delle caratteristiche funzionali ed estetiche delle opere edili Soluzioni finalizzate al miglioramento/integrazione delle caratteristiche funzionali ed estetiche delle opere edili		
	CONSORZIO CO.PRO.LA	CONSORZIO FENIX	CONSORZIO LM GROUP
Commissario 1	0,65	0,65	0,80
Commissario 2	0,60	0,60	0,75
Commissario 3	0,65	0,55	0,77
Media coefficienti	0,63	0,60	0,77
Coeff. medio max		0,77	
Coefficienti riparametri	0,82	0,78	1,00
Punti max sottocriterio		40,00	
Punti attribuiti	32,76	31,03	40,00

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE		
	A.2 –Interventi di miglioramento degli aspetti qualitativi e funzionali della dotazione 30 impiantistica, con particolare attenzione all'impianto esterno di distribuzione di energia elettrica in piazza Aldo Moro per eventi, fiere e manifestazioni e di pubblica illuminazione in via Pitassi		
	CONSORZIO CO.PRO.LA	CONSORZIO FENIX	CONSORZIO LM GROUP
Commissario 1	0,60	0,65	0,80
Commissario 2	0,65	0,60	0,80
Commissario 3	0,60	0,65	0,75
Media coefficienti	0,62	0,63	0,78
Coeff. medio max		0,78	
Coefficienti riparametri	0,79	0,81	1,00
Punti max sottocriterio		30,00	
Punti attribuiti	23,62	24,26	30,00

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE		
	A.3 –Razionalizzazione degli interventi con riferimento a fasi lavorative, organizzazione di cantiere, sviluppo del crono-programma, impostazione di procedure ed aspetti inerenti alle tematiche in materia di sicurezza oltre a quanta possa influire sulle aree circostanti ai sub-cantieri di intervento non interessate dai lavori relativamente ad ogni tipo di emissione (rumore-polveri-liquami ecc.) e incidenza sulle infrastrutture pubbliche di zona (strade, reti impiantistiche, ecc). Infine è ricompresa la capacità di ridurre la produzione di rifiuti derivanti dalle attività lavorative mediante un corretto riuso o riciclo degli stessi e la capacità di favorire negli interventi ogni criterio vantaggioso da un punto di vista ambientale e/ o energetico.		
	CONSORZIO CO.PRO.LA	CONSORZIO FENIX	CONSORZIO LM GROUP
Commissario 1	0,60	0,60	0,60
Commissario 2	0,60	0,60	0,60
Commissario 3	0,60	0,60	0,60
Media coefficienti	0,60	0,60	0,60
Coeff. medio max		0,60	
Coefficienti riparametri	1,00	1,00	1,00
Punti max sottocriterio		10,00	
Punti attribuiti	10,00	10,00	10,00

CONCORRENTE	1	2	3	TOTALE Subelementi
CONSORZIO CO.PRO.LA	32,759	23,617	10,000	66,376
CONSORZIO FENIX	31,034	24,255	10,000	65,290
CONSORZIO LM GROUP	40,000	30,000	10,000	80,000



Handwritten signatures in blue ink, including a large circular signature at the top right, a signature to its left, a signature below the circular one, and a signature at the bottom left.